

Plateforme voirie Les Boëdriers

• RÉNOVATION / EXTENSION • ANCIEN • INDUSTRIE • PUBLIC • MATÉRIAU • DIAGNOSTIC •

MOA Rennes Métropole

MOE Z Studio

SDP 1 400 m²

Période 2025-2026

Travaux 2,98 M€

Localité Rennes (35)



Le contexte de l'opération

Dans le cadre de son extension à l'horizon 2031, la ville de Rennes a pour objectif de relocaliser et redispacher les différents services (voiries, entretiens). Cela a pour conséquence une augmentation des effectifs actuellement présents sur le site des Boëdriers. Ainsi le programme vise à démolir deux des bâtiments présents afin d'en recréer un et de restructurer le plus grand hangar.

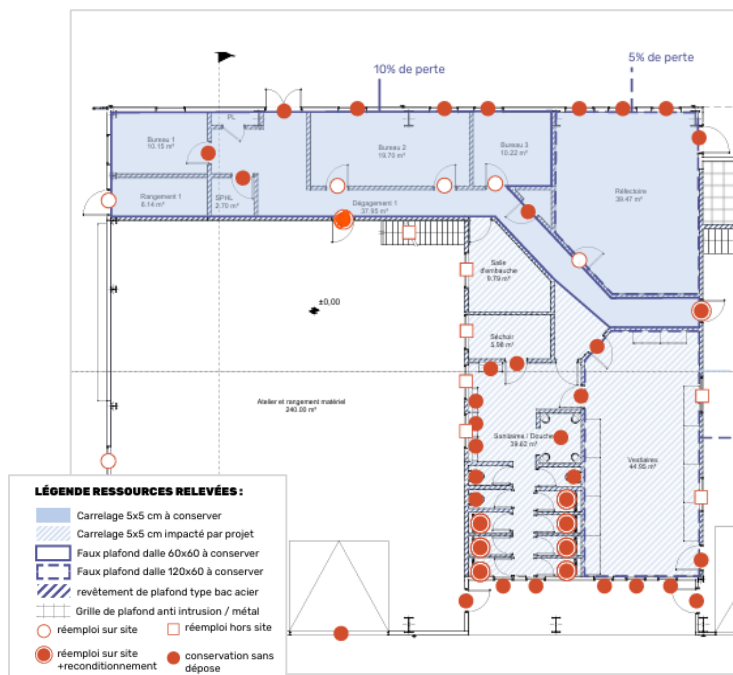
Dans une logique de frugalité et de bon sens, la ville de Rennes a pour ambition de réemployer toutes les ressources présentes sur site. Un enjeu de confort thermique s'ajoute au programme. Une stratégie d'isolation de boîte dans la boîte est envisagée par la MOE.

La mission de **murmur réemploi**

Murmur intervient en tant qu'AMO Réemploi pour les missions suivantes :

- Réaliser le diagnostic PEMD / réemploi et recyclage
- Préconisations sur les stratégies de réemploi sur site et hors site
- Accompagnement à la conception pour la rédaction des marchés intégrant le réemploi
- Suivi du chantier et bilan d'opération.

Principaux résultats



503,73 T	32,95 T	6,54%
Masse totale du gisement à extraire	Masse totale réemployable et/ou réutilisable	Soit un taux de réemploi/réutilisation total possible

La disparité des trois entités bâties qui ont fait l'objet du diagnostic réemploi et recyclage nous a permis de dégager un certain nombre de ressources hétérogènes et de mettre l'accent sur une stratégie de conservation sur place et en l'état optimale