

Les Landettes

· DÉCONSTRUCTION · ANCIEN · LOGEMENT · PRIVÉ · AMO RÉEMPLOI · MATÉRIAU · RESSOURCERIE ÉPHÉMÈRE ·

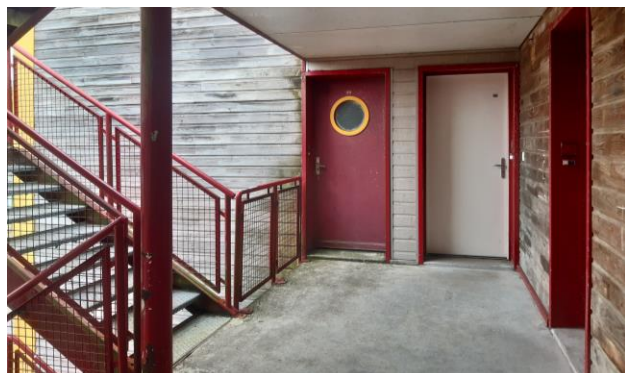
MOA	Silène Habitat	Période	2025-2027
MOE	BATI IDR	Travaux	NC
SDP	8500 m²	Localité	Saint-Nazaire (44)



Le contexte de l'opération

Le projet consiste en la déconstruction totale de 119 logements étudiants et d'une salle commune datant des années 80-90, répartis sur 8 bâtiments. L'objectif est de maximiser le réemploi via l'organisation d'une ressourcerie éphémère et la mise en œuvre d'un marché réservé d'insertion pour la dépose préservante.

Le diagnostic PEMD réalisé par murmur en amont a permis d'inventorier et de quantifier les produits réemployables du site.



La mission de **murmur réemploi**

En tant qu'AMO réemploi, la mission est d'accompagner dans la stratégie de réemploi :

- Définir les stratégies de valorisation
- Rédiger les pièces marchés (marché réservé d'insertion pour la dépose préservante)
- Coordonner les acteurs pour la reprise des matériaux
- Organiser une ressourcerie éphémère en pied de chantier
- Réaliser un bilan de l'opération

Principaux résultats

