

Café de la branche à Nantes

· DIAGNOSTIC / AMO · DÉCONSTRUCTION · COMMERCE · MOA PUBLIQUE ·



MOA	Voyage à Nantes	Période	2024
MOEx	Serea	Travaux	50 000€
SDP	300 m2	Localité	Nantes



Le contexte de l'opération

Le café de la Branche est déconstruit pour laisser place à un arrêt de tram des nouvelles lignes prévus pour 2027. Ce projet a été conçu pour être démontable & déconstruit.

Un nouveau café de la Branche verra le jour 2 ans plus tard, un peu plus loin sur la place, c'est pourquoi la MOA souhaite prioriser le réemploi sur site. Aussi des repreneurs locaux sont fléchés pour les matériaux qui ne seront pas conservés.

La mission de **murmur réemploi**

- Réaliser un diagnostic ressources des matériaux réemployables
- Définir la stratégie réemploi sur site et hors site
- Accompagner la MOA au choix des matériaux et à la gestion du stockage
- Accompagner à la rédaction des CCTP, de la logistique, et des aspects juridiques
- Suivre les objectifs en phase chantier et coordination des repreneurs

Principaux résultats

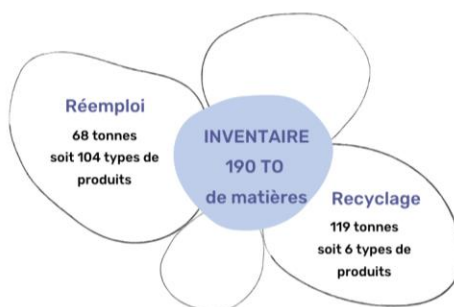


PRINCIPAUX PRODUITS RÉCUPÉRÉS

- 21 Menuiseries
(baies vitrées, fenêtres, portes)
- 11 Equipements sanitaires
(lavabos, sanitaires, vidoirs)
- 4 Structure métallique
(poteaux, structure de la terrasse, garde-corps)
- 5 Pièce de charpente bois
- 3 CFO, CFA et CVC
(Luminaires, équipements électriques, équipements de climatisation, etc)
- 23 Dalles préfabriquées en béton

+ 120
références

RÉSULTATS DU DIAGNOSTIC RESSOURCES



TONNAGE REEMPLOYÉ

61 tonnes représentent environ 25 % du total de 246 tonnes de produit.

Réemploi par la MOA
(voyage à Nantes et
Les Machine de l'Île)
4,92 T

Réemploi par les
filiales et acteurs
du territoire
56,08 T