

Tiers-lieu de la Treille

• RÉNOVATION / EXTENSION • ANCIEN • TERTIAIRE • ERP • MATÉRIAU • LOT RÉEMPLOI •

MOA	Commune de Treillières	Période	2025
MOE	MCA	Travaux	NC
SDP	520 m²	Localité	Treillières (44)



Le contexte de l'opération

Le projet prévoit la réhabilitation et l'extension du café de la Treille pour en faire un **tiers-lieu** : un espace de rencontre, de travail, de création et de partage.

Il comprendra deux grandes salles modulables pour permettre du coworking et de multiples activités (80 m² et 60 m²), deux petites salles de réunion, un hall central, une terrasse verdoyante en rez-de-chaussée, une terrasse solarium à l'étage, ainsi qu'un café/bar tenu par un professionnel.

La mission de **murmur réemploi**

Le lot réemploi, mené par murmur, doit :

- Sourcer les produits de réemploi sur le territoire,
- Présenter les échantillons et les fiches produits à la MOE, MOA, entreprise poseuse et au contrôleur technique,
- Coordonner le prototype
- Acheter les matériaux, les préparer (remise en état, conditionnement), les stocker et les transporter
- Lever les freins techniques auprès de la MOE, du bureau de contrôle et des entreprises poseuses
- Fournir des matériaux aux entreprises

Principaux résultats



140 m2

Plafonds suspendus en dalle 60 x 60 cm, ép 50 mm, type Organic minéral



229 m2 (plusieurs références possibles)

Revêtement de sol linoléum acoustique U4 P3 E1/2 C2 en lés de 2,00 ml



2u WC sur pied avec réservoir

2u WC PMR sur pied avec réservoir

2u lave-mains (45cm de profondeur pour 60cm de large



1u bloc porte

couissante en applique (83 x 210 cm ht)



18 ml traverses en bois

non traité (section 24 x 14 cm)

Echantillons des matériaux & équipements que murmur réemploi doit sourcer dans le cadre du projet