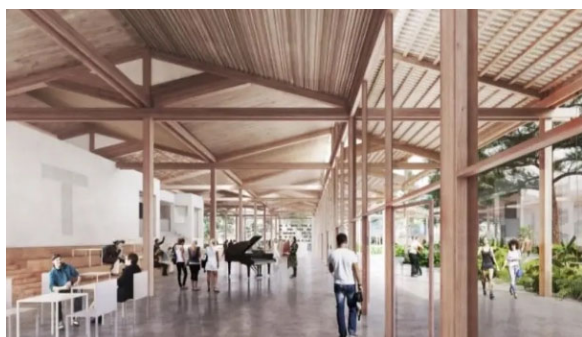


Théâtre du Mixt

• RÉHABILITATION • ANCIEN • CULTUREL • ERP • MATÉRIAU • LOT RÉEMPLOI •



MOA	Département Loire Atlantique	Période	2022 – 2025
MOE	Caractère spécial – AIA	Travaux	32 M€
SDP	5700 m²	Localité	Nantes (44)



Le contexte de l'opération

Pour le projet de rénovation et extension du théâtre du Mixt (anciennement théâtre du Grand T), la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre ont souhaité donner une place importante au réemploi, par la rédaction d'un CCTP spécifique au lot réemploi qui intègre les missions de dépose, remise en état, fourniture de matériaux finis aux entreprises tributaires des autres lots.

La mission de **murmur réemploi**

Murmur réemploi a fait partie du groupement attributaire du lot avec deux associations locales (Océan 44 et Stations-Services). Les missions du lot sont :

- Réaliser une dépose sélective en vue de réemploi sur site et hors site
- Organiser de deux ressourceries éphémères sur le chantier
- Sourcer et acheter les matériaux pour fourniture aux entreprises du chantier
- Caractériser les matériaux et rédiger les fiches produit
- Coordonner les acteurs (MOE, MOA, MOU, bureau de contrôle...)

Principaux résultats

Réemploi sur site : Les matériaux ont été déposés et conditionnés par le lot réemploi et fournis aux entreprises. La zone réemploi a permis de rendre visibles les matériaux et de valider la repose.

Réemploi hors site : Les deux ressourceries ont eu un franc succès. Le chantier a été ouvert aux public et artisans locaux afin de pouvoir les faire bénéficier de matériaux de qualité.

Sourcing : Le sourcing concernait 4 typologies de gisements: les charpentes, bac acier, du parquet bois et des ampoules.

Chiffres clés

800m²

De zone réemploi sur chantier

8 tonnes

De matériaux réemployés pour le projet (hors terre), soit 300 éléments

11 tonnes

De matériaux sauvés de la benne, soit 1500 éléments évacués en ressourcerie éphémère

